VILLAGE DE CAP-PELÉ

PROCÈS-VERBAL

RÉUNION PUBLIQUE DU 7 MAI 2018

Présents : Serge Léger, maire
Eliza LeBlanc, maire adjointe
Hector Cormier, conseiller
Yvonne LeBlanc, conseillère
Stéphane Dallaire, secrétaire-greffier
Jacques Doiron, trésorier

Ouverture de la réunion à 19h03.
(19 personnes sont présentes).

2018-64 Proposé par Hector Cormier, appuyé de Yvonne LeBlanc que l'ordre du jour soit accepté tel que présenté.

ADOPTÉE

Divulgation d'intérêt.

Yvonne LeBlanc, conseillère, déclare conflit d'intérêt à l'item 11.3 **Résolution concernant l'organisation d'une fête pour une citoyenne.**

2018-65 Proposé par Eliza LeBlanc, appuyé de Hector Cormier que le procès-verbal de la réunion publique du 9 avril 2018 soit accepté tel que présenté.

ADOPTÉE

Serge Léger, maire de la municipalité, procède à la présentation du rapport du maire du mois d'avril 2018.

Pétitions, présentation et délégations.

Le maire Serge Léger souligne la présentation de Dustin Vienneau à la table du conseil. M. Vienneau est un étudiant qui a accepté de faire partie du programme du maire d'un jour et de devenir maire à la municipalité de Cap-Pelé.

Justin Lirette-LeBlanc, directeur des événements et des communications, procède à une présentation de son voyage à Broussard en Louisiane avec Serge Léger, maire du Village de Cap-Pelé. Ce voyage avait pour but de remonter le lien d'amitié entre la municipalité de Broussard et la municipalité de Cap-Pelé.

Le chef pompier, Ronald Cormier, fait la présentation du rapport du Service d'incendie du mois d'avril 2018.

2018-66 Proposé par Yvonne LeBlanc, appuyé de Hector Cormier que le rapport du Service d'incendie du mois d'avril 2018 soit accepté tel que présenté.

ADOPTÉE

Comité de la gouvernance et d'infrastructures.

2018-67 Proposé par Eliza LeBlanc, appuyé de Hector Cormier que la municipalité a été en appel d'offres au sujet de la vente du Centre Communautaire;

Par conséquent, je propose que le conseil municipal accepte de vendre le Centre Communautaire à DSCS Enterprises Inc. Au montant de 58 525 $ sous certaines conditions :

- Avoir un plan de conception de l'extérieur du bâtiment avant que l'achat-vente se conclu;
- Les rénovations extérieures devront être terminées par le 30 avril 2020 si non la municipalité va demander la démolition par le 31 juillet 2020;
- La bibliothèque va pouvoir desservir la source d'approvisionnement d'eau située sur la parcelle du Centre Communautaire;
- Le stationnement va pouvoir être utilisé par le Centre Communautaire et la bibliothèque.

- La municipalité est d'accord avec le zonage commerce central par contre ne veut pas voir les usages suivant dans cette zone :

  - Un commerce de vente d'automobiles;
  - Un établissement de vente de produits de pépinière, de fleurs et d'accessoires au jardinage;
  - Un hôtel ou un motel;
  - Une habitation unifamiliale ou bi familiale;
  - Un espace libre ouvert au public et aménagé à des fins esthétiques ou autres;
  - Un parc, un terrain de jeu ou un terrain de sport;
  - Une station-service, un garage public, un poste d'essence libre-service ou un poste de distribution de propane;
  - Une taverne ou brasserie;
  - Un lieu d'amusement; et
  - Aucun usage secondaire.

ADOPTÉE

2018-68 Proposé par Eliza LeBlanc, appuyé de Yvonne LeBlanc que la municipalité de Cap-Pelé a été en appel d'offres pour l'extension du système d'égouts sur le chemin Acadie et chemin St-André;

Attendu que la municipalité a reçu la recommandation de Crandall Engineering afin d'analyser les soumissions reçues;

Par conséquent, je propose que la municipalité de Cap-Pelé accepte la soumission de Foulem Construction Ltée au montant de 3 112 446.25 $ pour le contrat du système sanitaire sur le chemin Acadie et chemin St-André.

Les autres soumissions pour ce contrat de travail furent :

-	Dexter Construction Company Ltd	3 578 800.00$
-	Birch Hill Construction Ltd	3 966 710.53$
-	Modern Construction (1983) Ltd	4 152 661.50$
-	683962 NB Ltd	13 264 680.75$ corrigée

ADOPTÉE

2018-69 Proposé par Eliza LeBlanc, appuyé de Hector Cormier que la municipalité a reçu une demande de construire un rond-point sur une rue municipale;

Considérant que la municipalité n'a pas de budget en 2018 à l'égard de construire un rond-point;

Par conséquent, je propose que le conseil demande à l'administration municipale de faire la liste des rues qui n'ont pas accès à un rond-point dans le but d'ajouter cette information dans la gestion des actifs de la municipalité ou le conseil pourra faire un plan d'action à long terme afin de régler cette situation.

ADOPTÉE

2018-70 Proposé par Eliza LeBlanc, appuyé de Yvonne LeBlanc que la municipalité a reçu une demande de creuser une tranchée entre les propriétés au 95 et 99 rue Robichaud du fait que les propriétaires disent qu'il y a un problème d'inondation crée par le ruissellement d'eau des terres plus haut;

Par conséquent, je propose que la municipalité demande au propriétaire du terrain sur la Butte-à-Éloi de garder à creuser une tranchée sur son terrain dans le but d'éviter ce ruissellement.

Je propose aussi que le directeur général parle avec la Commission Services régionaux Sud-Est dans le but de s'assurer que lors de la révision du plan rural, une section soit dédiée pour le drainage.

ADOPTÉE

Comité du tourisme, promotion et développement économique.

2018-71 Proposé par Eliza LeBlanc, appuyé de Yvonne LeBlanc que la municipalité veut définir une stratégie touristique et économique pour la communauté;

Par conséquent, je propose que le conseil municipal accepte d'embaucher Brainworks Razor Marketing Inc. Au coût de 3 200$ dans le but de compéter la phase I de la stratégie touristique et économique de la municipalité.

ADOPTÉE

Comité d'urbanisme et sécurité publique.

Kirk Brewer, employé de la Commission des services régionaux Sud-Est, explique le processus d'amendement au plan rural pour accommoder la demande des propriétaires du terrain de Moulin Landry Inc.

Rezonage de Gilles Landry

Le maire demande au secrétaire-greffier s'il a reçu des objections écrites concernant la demande de rezonage. Le secrétaire-greffier précise qu'il n'existe aucune objection écrite envers le projet d'arrêté.

Serge Léger demande à trois reprises s'il y a des objections de la salle pour la demande de rezonage. Aucune objection(s) de la salle.

2018-72 Proposé par Eliza LeBlanc, appuyé de Hector Cormier qu'on fasse la première lecture par titre de l'arrêté municipal Nº A-005-19Z, **ARRÊTÉ MODIFIANT L'ARRÊTÉ MUNICIPAL NO A-005 DU VILLAGE DE CAP-PELÉ.**

ADOPTÉE

Eliza LeBlanc fait la première lecture par titre de l'arrêté municipal Nº A-005-19Z, **ARRÊTÉ MODIFIANT L'ARRÊTÉ MUNICIPAL NO A-005 DU VILLAGE DE CAP-PELÉ.**

2018-73 Proposé par Eliza LeBlanc, appuyé de Hector Cormier que l'on accepte la deuxième lecture par titre de l'arrêté municipal Nº A-005-19Z.

ADOPTÉE

2018-74 Proposé par Eliza LeBlanc, appuyé de Yvonne LeBlanc qu'on fasse la deuxième lecture par titre de l'arrêté municipal Nº A-005-19Z, **ARRÊTÉ MODIFIANT L'ARRÊTÉ MUNICIPAL NO A-005 DU VILLAGE DE CAP-PELÉ.**

ADOPTÉE

Eliza LeBlanc fait la deuxième lecture par titre de l'arrêté municipal Nº A-005-19Z, **ARRÊTÉ MODIFIANT L'ARRÊTÉ MUNICIPAL NO A-005 DU VILLAGE DE CAP-PELÉ.**

2018-75 Proposé par Eliza LeBlanc, appuyé de Hector Cormier que l'on accepte la deuxième lecture par titre de l'arrêté municipal Nº A-005-19Z.

ADOPTÉE

Comité des finances et d'environnement.

Hector Cormier, conseiller de la municipalité, procède à la présentation du rapport financier au 31 mars 2018.

2018-76 Proposé par Hector Cormier, appuyé de Eliza LeBlanc que le rapport financiers au 31 mars 2018 soit accepté tel que présenté.

ADOPTÉE

2018-77 Proposé par Yvonne LeBlanc, appuyé de Hector Cormier que la municipalité a collecté un montant pour la loterie lors de l'activité de Pâques;

Par conséquent, je propose que la municipalité fasse un transfert de 876.00$ dans le fond de réserve de l'aréna pour les rénovations futures.

ADOPTÉE

2018-78 Proposé par Yvonne LeBlanc, appuyé de Hector Cormier que la municipalité veut améliorer la sécurité entre les piétons et les automobilistes;

Par conséquent, je propose que le conseil accepte la soumission de Landco Construction Ltée au montant de 6 700$ dans le but de construire une section de sentier séparée de la voie de circulation.

Je propose aussi que la municipalité installe une traverse de piétons dans le but d'avertir les automobilistes.

ADOPTÉE

Comité de récréation et loisirs.

Résolution concernant l'organisation d'une fête pour une citoyenne.

Yvonne LeBlanc, conseillère de la municipalité, déclare conflit d'intérêt et s'absente de la salle du conseil.

Suite à l'absente de Yvonne LeBlanc le quorum du conseil n'est pas atteint alors la résolution doit être remise à une réunion future.

M. Yvonne LeBlanc reprend sa place à la table du conseil.

2018-79 Proposé par Yvonne LeBlanc, appuyé de Hector Cormier que le conseil municipal de Cap-Pelé accepte les tarifs de glace suivant pour la saison 2018-2019 qui sont les mêmes que la dernière saison :

- Groupes mineurs = 145$ l'heure;
- Groupes adultes = 218$ l'heure; et
- Hockey libre = 10$ par personne l'heure.

ADOPTÉE

2018-80 Proposé par Hector Cormier, appuyé de Eliza LeBlanc que la réunion soit levée.

_____	_____
Serge Léger	Stéphane Dallaire
Maire	Secrétaire-greffier